



**ХУРАЛ ПРЕДСТАВИТЕЛЕЙ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ СУМОН
ДУС-ДАГСКИЙ ОВЮРСКОГО КОЖУУНА РЕСПУБЛИКИ ТЫВА
РЕШЕНИЕ**

**ТЫВА РЕСПУБЛИКАНЫН ОВУР КОЖУУННУН ДУС-ДАГ
СУМУЗУНУН ТОЛЭЭЛЕКЧИЛЕР ХУРАЛЫНЫН
ШИИТПИРИ**

29.11.2018 г

№ 60.

с. Дус-Даг.

**Об утверждении Положения о земельном налоге на территории
сельского поселения сумон Дус-Дагский Овюрского кожууна
Республики Тыва**

В соответствии с пунктом 2 статьи 14, пунктом 5 статьи 84 Федерального закона [от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ](#) "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Федеральным законом [от 29.11.2004 № 141-ФЗ](#) "О внесении изменений в часть вторую Налогового кодекса Российской Федерации, а также о признании утратившими силу отдельных законодательных актов (положений законодательных актов) Российской Федерации", Уставом сельского поселения сумон Дус-Дагский Овюрского кожууна Республики Тыва, Хурал представителей сельского поселения сумон Дус-Дагский Овюрского кожууна Республики Тыва **РЕШИЛ**:

1. Утвердить прилагаемое Положение о земельном налоге на территории сельского поселения сумон Дус-Дагский Овюрского кожууна Республики Тыва.
2. Признать утратившим силу решение Хурала представителей сельского поселения сумон Дус-Дагский Овюрского кожууна Республики Тыва от 29.11.2011г. №17 «Об установлении и введении в действие земельного налога на территории сельского поселения сумон Дус-Дагский Овюрского кожууна Республики Тыва».
3. На стоящее решение вступает в силу в порядке статьи 5 [Налогового кодекса Российской Федерации](#) и распространяет свое действие на правоотношения, возникшие с 1 января 2019 года.

Глава сумона – Председатель Хурала
представителей сельского поселения
сумона Дус-Дагский Овюрского кожууна
Республики Тыва:

В.М.Тюлюш.

Положение о земельном налоге на территории сельского поселения сумона Дус-Дагский Овюрского кожууна Республики Тыва

Статья 1. Общие положения

1.1. Настоящее Положение о земельном налоге на территории сельского поселения сумон Дус-Дагский Овюрского кожууна Республики Тыва (далее - Положение) разработано в соответствии с главой 31 "Земельный налог" [Налогового кодекса Российской Федерации](#).

1.2. Настоящее Положение устанавливает, вводит в действие на территории сельского поселения сумон Дус-Дагский Овюрского кожууна Республики Тыва земельный налог (далее - налог), обязателен к уплате на данной территории. Положение определяет налоговые ставки, льготы, основания и порядок их применения, включая установление налогового вычета для отдельных категорий налогоплательщиков, порядок и сроки уплаты налога, авансовых платежей по налогу и сроки представления налогоплательщиками документов, подтверждающих право на уменьшение налоговой базы, налоговые льготы.

1.3. Общие принципы, на основании которых определяются налогоплательщики налога, объекты налогообложения, налоговая база, налоговый период, порядок исчисления и уплаты налога и авансовых платежей по налогу, устанавливаются [Налоговым кодексом Российской Федерации](#).

Статья 2. Налогоплательщики

2.1. Налогоплательщиками налога признаются организации и физические лица, обладающие земельными участками, признаваемыми объектом налогообложения в соответствии со статьей 389 главы 31 [Налогового кодекса Российской Федерации](#), на праве собственности, праве постоянного (бессрочного) пользования или праве пожизненного наследуемого владения в пределах границ сельского поселения сумон Дус-Дагский Овюрского кожууна Республики Тыва.

Статья 3. Объект налогообложения

3.1. Объектом налогообложения признаются земельные участки, расположенные в пределах территории сельского поселения сумон Дус-Дагский Овюрского кожууна Республики Тыва.

Статья 4. Налоговый период

4.1. Налоговым периодом признается календарный год.

Статья 5. Налоговая база

4.1. Налоговая база определяется как кадастровая стоимость земельных участков, признаваемых объектом налогообложения в соответствии со статьей 389 [Налогового кодекса Российской Федерации](#), и определяется в отношении каждого земельного участка как его кадастровая стоимость по состоянию на 1 января года, являющегося налоговым периодом.

4.2. Кадастровая стоимость земельного участка определяется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации.

4.3. Налоговая база уменьшается на величину кадастровой стоимости 600 квадратных метров площади земельного участка, находящегося в собственности,

постоянном (бессрочном) пользовании или пожизненном наследуемом владении налогоплательщиков, относящихся к одной из следующих категорий:

1) Героев Советского Союза, Героев Российской Федерации, полных кавалеров ордена Славы;

2) инвалидов 1 и 2 групп инвалидности;

3) инвалидов с детства, детей-инвалидов;

4) ветеранов и инвалидов Великой Отечественной войны, а также ветеранов и инвалидов боевых действий;

5) физических лиц, имеющих право на получение социальной поддержки в соответствии с Законом Российской Федерации «О социальной защите граждан, подвергшихся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС», в соответствии с Федеральным законом от 26.11.1998 № 175-ФЗ «О социальной защите граждан Российской Федерации, подвергшихся воздействию радиации вследствие аварии в 1957 году на производственном объединении «Маяк» и сбросов радиоактивных отходов в реку Теча» и в соответствии с Федеральным законом от 10.01.2002 № 2-ФЗ «О социальных гарантиях гражданам, подвергшимся радиационному воздействию вследствие ядерных испытаний на Семипалатинском полигоне»;

6) физических лиц, принимавших в составе подразделений особого риска непосредственное участие в испытаниях ядерного и термоядерного оружия, ликвидации аварий ядерных установок на средствах вооружения и военных объектах;

7) физических лиц, получивших или перенесших лучевую болезнь или ставших инвалидами в результате испытаний, учений и иных работ, связанных с любыми видами ядерных установок, включая ядерное оружие и космическую технику;

8) пенсионеров, получающих пенсии, назначаемые в порядке, установленном пенсионным законодательством, а также лиц, достигших возраста 60 и 55 лет (соответственно мужчины и женщины), которым в соответствии с законодательством Российской Федерации выплачивается ежемесячное пожизненное содержание.

Уменьшение налоговой базы в соответствии с настоящим пунктом производится в отношении одного земельного участка по выбору налогоплательщика.

Статья 6. Налоговая ставка

5.1. Установить налоговые ставки в следующих размерах:

5.1.1. **0,3 процента** в отношении земельных участков:

1) отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;

2) занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящейся на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или предоставленных для жилищного строительства;

3) приобретенных (предоставленных) для личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества или животноводства, а также дачного хозяйства;

4) ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, представленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд.

5.1.2. **1,5 процента** в отношении прочих земельных участков.

Статья 7. Порядок исчисления налога и авансовых платежей по налогу

6.1. Налогоплательщики - организации исчисляют сумму налога (сумму авансовых платежей по налогу) самостоятельно.

6.2. Налогоплательщики - организации исчисляют суммы авансовых платежей по налогу за первый квартал, второй квартал и третий квартал календарного года. Сумма авансового платежа исчисляется как одна четвертая соответствующей налоговой ставки процентной доли кадастровой стоимости земельного участка по состоянию на 1 января года, являющегося налоговым периодом. Сроки уплаты авансовых платежей по налогу за

первый квартал календарного года - 5 мая календарного года, за второй квартал календарного года - 5 августа календарного года, за третий квартал календарного года - 5 ноября календарного года..

Сумма налога определяется как разница между суммой налога, исчисленного по ставкам, предусмотренным статьей 5 [Налогового кодекса Российской Федерации](#), и суммой подлежащих уплате в течение налогового периода авансовых платежей по налогу.

По итогам налогового периода налог уплачивается до 01 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом.

6.3. Налогоплательщики - физические лица уплачивают налог на основании налогового уведомления, направленного налоговым органом в срок не позднее 1 декабря года, следующего за истекшим налоговым периодом.

Сумма налога, подлежащая уплате в бюджет налогоплательщиками - физическими лицами, исчисляется налоговым органом.

Статья 7. Порядок и сроки представления налогоплательщиками документов, подтверждающих право на уменьшение налоговой базы и (или) право на налоговые льготы

7.1. Заявление о предоставлении налоговой льготы и документы, подтверждающие право на налоговые льготы в соответствии с гл. 31 [Налогового кодекса Российской Федерации](#), предоставляются налогоплательщиками в налоговый орган по своему выбору. В случае возникновения (утраты) у налогоплательщика в течение налогового (отчетного) периода права на налоговую льготу налогоплательщик обязан в течение 15 дней со дня после возникновения (утраты) указанных прав уведомить об этом налоговый орган по месту нахождения земельного участка.

Статья 8. Заключительные положения

Настоящее Положение вступает в силу в порядке статьи 5 [Налогового кодекса Российской Федерации](#) и распространяет свое действие на правоотношения, возникшие с 1 января 2019 года.