

**ХУРАЛ ПРЕДСТАВИТЕЛЕЙ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ СУМОН ДУС-ДАГСКИЙ ОВЮРСКОГО КОЖУУНА РЕСПУБЛИКИ ТЫВА**

**РЕШЕНИЕ**

**ТЫВА РЕСПУБЛИКАНЫН ОВУР КОЖУУННУН ДУС-ДАГ**

**СУМУЗУНУН ТОЛЭЭЛЕКЧИЛЕР ХУРАЛЫНЫН**

**ШИИТПИРИ**

 29.11.2018 г **№ 60.** с. Дус-Даг.

**Об утверждении Положения о земельном налоге на территории сельского поселения сумон Дус-Дагский Овюрского кожууна Республики Тыва**

 В соответствии с пунктом 2 статьи 14, пунктом 5 статьи 84 Федерального закона [от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ](http://pravo-search.minjust.ru/bigs/showDocument.html?id=96E20C02-1B12-465A-B64C-24AA92270007) "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Федеральным законом [от 29.11.2004 № 141-ФЗ](http://pravo-search.minjust.ru/bigs/showDocument.html?id=79ECE643-84FC-4D6E-AB88-B0A19AEA58BF) "О внесении изменений в часть вторую Налогового кодекса Российской Федерации, а также о признании утратившими силу отдельных законодательных актов (положений законодательных актов) Российской Федерации", Уставом сельского поселения сумон Дус-Дагский Овюрского кожууна Республики Тыва, Хурал представителей сельского поселения сумон Дус-Дагский Овюрского кожууна Республики Тыва **РЕШИЛ**:

1. Утвердить прилагаемое Положение о земельном налоге на территории сельского поселения сумон Дус-Дагский Овюрского кожууна Республики Тыва.

2. Признать утратившим силу решение Хурала представителей сельского поселения сумон Дус-Дагский Овюрского кожууна Республики Тыва от 29.11.2011г. №17 «Об установлении и введении в действие земельного налога на территории сельского поселения сумон Дус-Дагский Овюрского кожууна Республики Тыва».

3. На стоящее решение вступает в силу в порядке статьи 5 [Налогового кодекса Российской Федерации](http://pravo-search.minjust.ru/bigs/showDocument.html?id=F7DE1846-3C6A-47AB-B440-B8E4CEA90C68) и распространяет свое действие на правоотношения, возникшие с 1 января 2019 года.

Глава сумона – Председатель Хурала

представителей сельского поселения

сумона Дус-Дагский Овюрского кожууна

 Республики Тыва: В.М.Тюлюш.

Утверждено

решением Хурала представителей

сельского поселения сумон Дус-Дагский

Овюрского кожууна Республики Тыва

от «29» ноября 2018 **№ 60**

**Положение о земельном налоге на территории сельского поселения сумона Дус-Дагский Овюрского кожууна Республики Тыва**

**Статья 1. Общие положения**

1.1. Настоящее Положение о земельном налоге на территории сельского поселения сумон Дус-Дагский Овюрского кожууна Республики Тыва (далее - Положение) разработано в соответствии с главой 31 "Земельный налог" [Налогового кодекса Российской Федерации](http://pravo-search.minjust.ru/bigs/showDocument.html?id=B5C1D49E-FAAD-4027-8721-C4ED5CA2F0A3).

1.2. Настоящее Положение устанавливает, вводит в действие на территории сельского поселения сумон Дус-Дагский Овюрского кожууна Республики Тыва земельный налог (далее - налог), обязателен к уплате на данной территории. Положение определяет налоговые ставки, льготы, основания и порядок их применения, включая установление налогового вычета для отдельных категорий налогоплательщиков, порядок и сроки уплаты налога, авансовых платежей по налогу и сроки представления налогоплательщиками документов, подтверждающих право на уменьшение налоговой базы, налоговые льготы.

1.3. Общие принципы, на основании которых определяются налогоплательщики налога, объекты налогообложения, налоговая база, налоговый период, порядок исчисления и уплаты налога и авансовых платежей по налогу, устанавливаются [Налоговым кодексом Российской Федерации](http://pravo-search.minjust.ru/bigs/showDocument.html?id=B5C1D49E-FAAD-4027-8721-C4ED5CA2F0A3).

**Статья 2. Налогоплательщики**

2.1. Налогоплательщиками налога признаются организации и физические лица, обладающие земельными участками, признаваемыми объектом налогообложения в соответствии со статьей 389 главы 31 [Налогового кодекса Российской Федерации](http://pravo-search.minjust.ru/bigs/showDocument.html?id=B5C1D49E-FAAD-4027-8721-C4ED5CA2F0A3), на праве собственности, праве постоянного (бессрочного) пользования или праве пожизненного наследуемого владения в пределах границ сельского поселения сумон Дус-Дагский Овюрского кожууна Республики Тыва.

**Статья 3. Объект налогообложения**

3.1. Объектом налогообложения признаются земельные участки, расположенные в пределах территории сельского поселения сумон Дус-Дагский Овюрского кожууна Республики Тыва.

**Статья 4. Налоговый период**

4.1. Налоговым периодом признается календарный год.

**Статья 5. Налоговая база**

4.1. Налоговая база определяется как кадастровая стоимость земельных участков, признаваемых объектом налогообложения в соответствии со статьей 389 [Налогового кодекса Российской Федерации](http://pravo-search.minjust.ru/bigs/showDocument.html?id=B5C1D49E-FAAD-4027-8721-C4ED5CA2F0A3), и определяется в отношении каждого земельного участка как его кадастровая стоимость по состоянию на 1 января года, являющегося налоговым периодом.

4.2. Кадастровая стоимость земельного участка определяется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации.

4.3. Налоговая база уменьшается на величину кадастровой стоимости 600 квадратных метров площади земельного участка, находящегося в собственности, постоянном (бессрочном) пользовании или пожизненном наследуемом владении налогоплательщиков, относящихся к одной из следующих категорий:

1) Героев Советского Союза, Героев Российской Федерации, полных кавалеров ордена Славы;

2) инвалидов 1 и 2 групп инвалидности;

3) инвалидов с детства, детей-инвалидов;

4) ветеранов и инвалидов Великой Отечественной войны, а также ветеранов и инвалидов боевых действий;

5) физических лиц, имеющих право на получение социальной поддержки в соответствии с Законом Российской Федерации «О социальной защите граждан, подвергшихся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС», в соответствии с Федеральным законом от 26.11.1998 № 175-ФЗ «О социальной защите граждан Российской Федерации, подвергшихся воздействию радиации вследствие аварии в 1957 году на производственном объединении «Маяк» и сбросов радиоактивных отходов в реку Теча» и в соответствии с Федеральным законом от 10.01.2002 № 2-ФЗ «О социальных гарантиях гражданам, подвергшимся радиационному воздействию вследствие ядерных испытаний на Семипалатинском полигоне»;

6) физических лиц, принимавших в составе подразделений особого риска непосредственное участие в испытаниях ядерного и термоядерного оружия, ликвидации аварий ядерных установок на средствах вооружения и военных объектах;

7) физических лиц, получивших или перенесших лучевую болезнь или ставших инвалидами в результате испытаний, учений и иных работ, связанных с любыми видами ядерных установок, включая ядерное оружие и космическую технику;

8) пенсионеров, получающих пенсии, назначаемые в порядке, установленном пенсионным законодательством, а также лиц, достигших возраста 60 и 55 лет (соответственно мужчины и женщины), которым в соответствии с законодательством Российской Федерации выплачивается ежемесячное пожизненное содержание.

Уменьшение налоговой базы в соответствии с настоящим пунктом производится в отношении одного земельного участка по выбору налогоплательщика.

**Статья 6. Налоговая ставка**

5.1. Установить налоговые ставки в следующих размерах:

5.1.1**. 0,3 процента** в отношении земельных участков:

1) отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;

2) занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящейся на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или предоставленных для жилищного строительства;

3) приобретенных (предоставленных) для личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества или животноводства, а также дачного хозяйства;

4) ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, представленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд.

5.1.2. **1,5 процента** в отношении прочих земельных участков.

**Статья 7. Порядок исчисления налога и авансовых платежей по налогу**

6.1. Налогоплательщики - организации исчисляют сумму налога (сумму авансовых платежей по налогу) самостоятельно.

6.2. Налогоплательщики - организации исчисляют суммы авансовых платежей по налогу за первый квартал, второй квартал и третий квартал календарного года. Сумма авансового платежа исчисляется как одна четвертая соответствующей налоговой ставки процентной доли кадастровой стоимости земельного участка по состоянию на 1 января года, являющегося налоговым периодом. Сроки уплаты авансовых платежей по налогу за первый квартал календарного года - 5 мая календарного года, за второй квартал календарного года - 5 августа календарного года, за третий квартал календарного года - 5 ноября календарного года..

Сумма налога определяется как разница между суммой налога, исчисленного по ставкам, предусмотренным статьей 5 [Налогового кодекса Российской Федерации](http://pravo-search.minjust.ru/bigs/showDocument.html?id=F7DE1846-3C6A-47AB-B440-B8E4CEA90C68), и суммой подлежащих уплате в течение налогового периода авансовых платежей по налогу.

По итогам налогового периода налог уплачивается до 01 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом.

6.3. Налогоплательщики - физические лица уплачивают налог на основании налогового уведомления, направленного налоговым органом в срок не позднее 1 декабря года, следующего за истекшим налоговым периодом.

Сумма налога, подлежащая уплате в бюджет налогоплательщиками - физическими лицами, исчисляется налоговым органом.

**Статья 7. Порядок и сроки представления налогоплательщиками документов, подтверждающих право на уменьшение налоговой базы и (или) право на налоговые льготы**

7.1. Заявление о предоставлении налоговой льготы и документы, подтверждающие право на налоговые льготы в соответствии с гл. 31 [Налогового кодекса Российской Федерации](http://docs.cntd.ru/document/901714421), предоставляются налогоплательщиками в налоговый орган по своему выбору. В случае возникновения (утраты) у налогоплательщика в течение налогового (отчетного) периода права на налоговую льготу налогоплательщик обязан в течение 15 дней со дня после возникновения (утраты) указанных прав уведомить об этом налоговый орган по месту нахождения земельного участка.

**Статья 8. Заключительные положения**

Настоящее Положение вступает в силу в порядке статьи 5 [Налогового кодекса Российской Федерации](http://pravo-search.minjust.ru/bigs/showDocument.html?id=F7DE1846-3C6A-47AB-B440-B8E4CEA90C68) и распространяет свое действие на правоотношения, возникшие с 1 января 2019 года.